

# Villa Francia Immobilier

www.villa-francia-immobilier.com - T. 04 93 48 21 84 - P. 06 75 36 31 97

141 750 €

Professionnel

Surface : 95 m<sup>2</sup>

État général : Bon

Prestations :

Grille, Terrasse



1 Agay

Fonds de commerce : Glacier - Snack - Petite Restauration à Cap Esterel Situé au cœur de la rue des Calanques, artère principale et commerçante de la résidence Cap Esterel à Agay, ce fonds de commerce jouit d'un emplacement privilégié, idéal pour un couple souhaitant exploiter une activité saisonnière rentable. Description de l'affaire : Premier point de vente : • Local de 75 m<sup>2</sup> avec une terrasse entre 10 et 15 places • Équipé pour la préparation de plats chauds et froids, avec comptoir, chambres froides et tout le matériel nécessaire à l'activité, Second point de vente : • Local de 20 m<sup>2</sup>, situé en face du premier, avec une terrasse de 15 à 20 personnes permettant de diversifier les activités si bon vous semble, Points forts : • Activité saisonnière du printemps jusqu'à l'automne • Matériel et équipements en bon état, prêts à l'emploi. • Affaire saine et rentable, exploitée par le même...

Document non contractuel - 12/01/2026



Villa Francia Immobilier - 33 avenue Wester Wemyss - 06150 Cannes

T. 04 93 48 21 84 - P. 06 75 36 31 97 - [info@villa-francia-immobilier.com](mailto:info@villa-francia-immobilier.com) - [www.villa-francia-immobilier.com](http://www.villa-francia-immobilier.com)

RCS Cannes B 990 019 317 - Code NAF 6831Z - SIRET 990 019 317 00017 - Document non contractuel