

Villa Francia Immobilier

www.villa-francia-immobilier.com - T. 04 93 48 21 84 - P. 06 75 36 31 97

205 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 27 m²

Année construction : 1989

Exposition : Nord est

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

205 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (70 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 2 Saint-Raphaël

Appartement 2 Pièces avec deux terrasses vue sur la Rade d'Agay Dans le prestigieux domaine de Cap Estérel à Agay, découvrez ce superbe appartement deux pièces de 27,65 m² au calme, idéalement situé rue des Calanques, à deux pas de la place du Belvédère et de toutes les animations du village et des commerces. Niché au deuxième et dernier étage, il offre une magnifique vue sur la rade d'Agay et les roches rouges de l'Estérel. L'appartement dispose de deux magnifiques terrasses, totalisant 17,90 m², bénéficiant d'une triple exposition Est, Sud et ouest, idéales pour profiter du soleil à tout moment de la journée. L'intérieur se compose d'un séjour lumineux avec cuisine équipée, d'une chambre et d'une salle de douche rénovée. Situé au calme, dans un environnement verdoyant avec piscines, tennis, commerces et animations, ce bien constitue un pied-à-terre idéal ou un excellent investissement locatif au cœur d'un des plus beaux domaines de la...

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 820 à 1150 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 12/01/2026



Villa Francia Immobilier - 33 avenue Wester Wemyss - 06150 Cannes

T. 04 93 48 21 84 - P. 06 75 36 31 97 - info@villa-francia-immobilier.com - www.villa-francia-immobilier.com

RCS Cannes B 990 019 317 - Code NAF 6831Z - SIRET 990 019 317 00017 - Document non contractuel