

Villa Francia Immobilier

www.villa-francia-immobilier.com - T. 04 93 48 21 84 - P. 06 75 36 31 97

215 000 €

Achat appartement

Surface : 27 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Informations légales

215 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (120 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 462 € (289 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



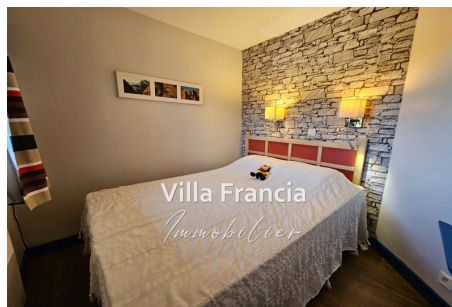
Appartement 2 Agay

Au cœur du village – 2 pièces avec terrasse, vue mer et piscines – Place des Arcades, Cap Estérel, Agay Au cœur du village de Cap Estérel à Agay, découvrez ce bel appartement 2 pièces de 27.91 m², idéalement situé sur la place principale, à proximité immédiate des commerces, restaurants et animations. Accès par escalier ou rampe. L'appartement offre un séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée, une chambre confortable, une salle de bain, toilettes séparées, ainsi qu'une agréable terrasse exposée sud est, bénéficiant d'une superbe vue dégagée sur la mer et les piscines du domaine. Au sein de la résidence sécurisée de Cap Estérel, vous profiterez d'un cadre de vie unique entre mer et massif de l'Estérel, avec un vaste choix d'activités : piscines, golf, tennis, padel, animations saisonnières, commerces et plage accessible à pied ou en petit train. Un pied-à-terre idéal sur la Côte d'Azur ou un excellent investissement...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 560 à 820 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 28/11/2025



Villa Francia Immobilier - 33 avenue Wester Wemyss - 06150 Cannes

T. 04 93 48 21 84 - P. 06 75 36 31 97 - info@villa-francia-immobilier.com - www.villa-francia-immobilier.com

RCS Cannes B 990 019 317 - Code NAF 6831Z - SIRET 990 019 317 00017 - Document non contractuel